

POZVÁNKA

na shromáždění vlastníků ve smyslu § 1207 zákona č. 89/2012 Sb.
Společenství vlastníků U Uranie 1301/19

Doba konání: dne 25. 9. 2025 (čtvrtek), od 18:00 hod (prezence od 17:30 hod.)
Maximální doba konání je s ohledem na prostor do 20:00

Místo konání: ZŠ PRAHA 7 Strossmayerovo náměstí
U Uranie 1576/14, 170 00 PRAHA 7 (naproti domu U Uranie 1301/19)

Program:

1. Zahájení (volba předsedajícího, zapisovatele, ověřovatele)
2. **Revokace usnesení k hlasování per rollam** – převod fondu oprav darovací smlouvou a přijetí finančních prostředků do fondu oprav SVJ
3. Zajištění správy domu od 1.1.2026
4. Schválení pořízení systému DOMUS/FINUS
5. Členství ve Svazu českých a moravských bytových družstev
6. Revitalizační plán
7. Ostatní
8. Diskuze, různé, závěr

V Praze dne 5.9.2025

Tomáš Hudec
Předseda výboru
Společenství vlastníků U Uranie 1301/19

Marta Kohoutová
Člen výboru
Společenství vlastníků U Uranie 1301/19

Poznámky a informace:

1. Prosíme všechny vlastníky či jejich zmocněnce, aby si s sebou vzali **svůj občanský průkaz (nebo jiný doklad totožnosti)**.
2. Prosíme Vás o zodpovědný přístup jako vlastníka o účasti na ustavujícím shromáždění, popřípadě udělení plné moci kterékoliv osobě, na základě přiloženého vzoru plné moci, která by Vás mohla na ustavujícím shromáždění zastoupit. **Podpisy na plné moci musí být úředně ověřeny!!!!**

Stejně tak u podílového spoluvlastnictví jednotky je třeba zmocnění od těch spoluvlastníků, kteří se shromáždění neúčastní. Plnou moc předejte prosím svému zmocněnci, který jej odevzdá u prezence.

3. U vlastníků – právnických osob je nutné předložit originál či ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku za účelem zjištění oprávnění jednat za právnickou osobu.
4. S podklady k bodům programu shromáždění se můžete seznámit na webové adrese: www.uranie19.cz/shromazdeni-2025-09-25/

Příloha č. 1 - Plná moc (vzor, formulář)

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á), narozený(á) dne

bytem, vlastník bytu/garáže č.

a

já, níže podepsaný(á), narozený(á) dne

bytem, vlastník bytu/garáže č.

zmocňuji/zmocňujeme tímto

pana/paní/firmu..... nar. dne/IČ.....

bytem/sídlo.....

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na ustavujícím shromáždění Společenství vlastníků U Uranie 1301/19, konaném dne 20. 2. 2025.

V Praze dne

.....
podpis vlastníka
(úředně ověřen)

.....
podpis vlastníka
(úředně ověřen)

Plnou moc v plném rozsahu přijímám

.....
podpis zmocněnce