

Příloha k účetní závěrce za rok 2024

I. Obecné údaje o účetní jednotce

1. **Název:** Bytové družstvo Náš domov, družstvo
- Sídlo:** U Uranie 1301/19
170 00 Praha 7
- IČO:** 251 09 359
- Bytové družstvo je mikro účetní jednotkou, která nemá povinnost ověření účetní závěrky auditorem a při sestavování této účetní závěrky postupovala podle vyhlášky 500/2002 Sb., ve znění platném pro účetní období započaté v roce 2024.
2. **Právní forma:** družstvo
3. **Předmět podnikání:** pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor a základní služby s tímto pronájmem spojené
4. **Datum vzniku účetní jednotky:** 26. února 1997
spis.značka Dr 3087 vedená u Měst.soudu v Praze
5. **Rozvahový den:** 31.12.2024
- Okamžik sestavení úč.závěrky:** 05.04.2025
6. **Statutární orgán:** Tomáš Hudec - předseda představenstva
Marta Kohoutová - místopředsedkyně představenstva
Martin Furiš - místopředseda představenstva
7. v účetním období roku 2024 došlo ke změnám v zápisu OR v osobách statutárních zástupců.

II. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva finanční ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

1. Způsob oceňování

Finanční prostředky	nominální hodnota
Pohledávky	nominální hodnota
Závazky	nominální hodnota

3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám

4. Opravné položky k majetku

Opravné položky nebyly tvořeny

5. Přepoččet cizích měn na českou měnu

Účetní jednotka neúčtuje v zahraniční měně.

III. Komentář k Rozvaze a Výkazu zisku a ztráty:

1. Doměrky, rezery, odložená daň:

Účetní jednotka neúčtuje o odložené dani. V daném účetním období nebyly evidovány doměrky na daních ani vytvořeny rezervy.

2. Rozpis úvěrů včetně úroků a ručení za ně: neeviduje

3. Přijaté dotace: nejsou

IV. Informace o majetku a závazcích:

1. Pohledávky po lhůtě splatnosti v tis.Kč: 0

2. Pohledávky s lhůtou splatnosti delší než 5 let v tis.Kč: 0

3. Závazky po lhůtě splatnosti v tis.Kč: 0

4. Závazky s lhůtou splatnosti delší než 5 let v tis.Kč: 0

5. Majetek zatížený zástavním právem: žádný

6. Drobný majetek neuvedený v Rozvaze celkem v tis.Kč: 0

7. Nastalé skutečnosti od rozvahového dne do data účetní závěrky: žádné

8. Rozvaha byla sestavena ve zkráceném rozsahu pro mikro účetní jednotky.
Výkaz zisku a ztráty - druhové členění - byl sestaven v plném rozsahu.

Sestaveno dne: 05.04.2025	Sestavil: Bc. Soňa Čiperová	Statutární zástupce: Tomáš Hudec
----------------------------------	------------------------------------	---

