

ZÁPIS Z HLASOVÁNÍ

pro rozhodnutí mimo zasedání shromáždění
Společenství vlastníků U Uranie 1301/19

Datum: od 13.06.2025 do 28.06.2024 včetně
Účastníci: viz Hlasovací protokol (Příloha č. 1)
Hlasovalo: 26/27 vlastníků (97,05 %)
Předsedající: Tomáš Hudec
Zapsal: Karel Havelka

Návrh usnesení:

1. Stanovení mimořádného příspěvku do fondu oprav pro Bytové družstvo Náš domov

Vlastníci schvalují mimořádný příspěvek do fondu oprav jednomu z vlastníků, a to Bytovému družstvu Náš domov v celkové výši 150.000,00 Kč. Celá částka bude využita na realizaci investiční akce – oprava střechy (dle rozhodnutí vlastníků mimo zasedání Shromáždění ze dne 12.6.2025).

Hlasování per rollam:

pro:	94,06 % ze všech spoluvlastnických podílů
proti:	2,99 % ze všech spoluvlastnických podílů
zdrželo se:	0,00 % ze všech spoluvlastnických podílů
nehlasovalo:	2,95 % ze všech spoluvlastnických podílů

Výsledek hlasování: Shromáždění schválilo mimo zasedání tzv. hlasováním per rollam mimořádný příspěvek do fondu oprav jednomu z vlastníků, a to bytovému družstvu Náš domov v celkové výši 150.000,00 Kč. Celá částka bude využita na realizaci investiční akce – oprava střechy (dle rozhodnutí vlastníků mimo zasedání Shromáždění ze dne 12.6.2025).

2. Schválení přijetí daru z bytového družstva (převedení fondu oprav)

Vlastníci schvalují přijetí daru (finančního plnění) od Bytového družstva Náš domov, a to v celkové výši 1.250.327,67 Kč. Pověřují výbor společenství uzavření darovací smlouvy s tím, že účelem daru bude využití prostředků na postupnou revitalizaci domu. Vlastníci schvalují převedení darované částky do fondu oprav s tím, že nový zůstatek fondu bude příslušet jednotlivým vlastníkům dle jejich spoluvlastnického podílu na ploše domu.

Společenství vlastníků U Uranie 1301/19

U Uranie 1301/19

170 00 PRAHA 7

IČO: 22642901

S 22154, Městský soud v Praze

Bankovní účet:

354232546/0300

Kontakt:

info@uranie19.cz

Hlasování per rollam:

pro:	97,05 % ze všech spoluvlastnických podílů
proti:	0,00 % ze všech spoluvlastnických podílů
zdrželo se:	0,00 % ze všech spoluvlastnických podílů
nehlasovalo:	2,95 % ze všech spoluvlastnických podílů

Výsledek hlasování: Shromáždění schválilo mimo zasedání tzv. hlasováním per rollam přijetí daru (finančního plnění) od Bytového družstva Náš domov, a to v celkové výši 1.250.327,67 Kč. Pověřují výbor společenství uzavřením darovací smlouvy s tím, že účelem daru bude využití prostředků na postupnou revitalizaci domu. Vlastníci schvalují převedení darované částky do fondu oprav s tím, že nový zůstatek fondu bude příslušet jednotlivým vlastníkům dle jejich spoluvlastnického podílu na ploše domu.

V Praze dne 30.06.2025

Předsedající: _____

Tomáš Hudec

Zapsal: _____

Karel Havelka

Přílohy: Hlasovací protokol
Výpis z KN k 13.06.2025

Hlasovací listina - Hlasování mimo shromáždění (formou per-rollam) - 13.06.2025 - 28.06.2025

Společenství vlastníků U Uranie 1301/19

Jednotka Vlastník	Spoluovlastník	Profil	% Podíl	Otázka 1 - %		Otázka 2 %		ZDRŽUJI SE	ZDRŽUJI SE
				ANO	NE	ANO	NE		
1301/8 Artamanov Denis	-	98/3445	2,84%	2,84%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/10 Bečan Martin	-	94/3445	2,73%	2,73%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/6 Begić Armin	-	853/17225	4,95%	4,95%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
- Bytové družstvo Náš domov	-	3178/17225	18,45%	18,45%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/19 Der Jitka	-	544/17225	3,16%	3,16%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/11 Dunn Astley-Corbett Frederick William	-	508/17225	2,95%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/20 Elbr Tomáš Ing.	-	502/17225	2,91%	2,91%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/25 Furiš Martin	Furišová Hana, Mgr.	551/17225	3,20%	3,20%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/29 Gross Lucie Mgr.	Gross David Dipl. MBA	103/3445	2,99%	0,00%	2,99%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/18 Havelka Karel	Havelková Zdeňka	879/17225	5,10%	5,10%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/26 Hornák Vladimír	-	504/17225	2,93%	2,93%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/3 Chalupa Ivo	Chalupová Jana	466/17225	2,71%	2,71%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/27 Jechová Marie	-	461/17225	2,68%	2,68%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/9 Kautská Klára, Ing.	-	457/17225	2,65%	2,65%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/28 Kobr Oldřich	-	482/17225	2,80%	2,80%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/23 Kohoutová Marta	Kohout Ivan	514/17225	2,98%	2,98%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/2 Krbcová Gabriela	Krbec Milan	44/1325	3,32%	3,32%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/14 Kropáček Jan	-	98/3445	2,84%	2,84%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/17 Kuzníková Ludmila, Mgr.	-	102/3445	2,96%	2,96%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/13 Malimánková Ludmila	Malimánek Pavel	539/17225	3,13%	3,13%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/15 Mol Josef	-	456/17225	2,65%	2,65%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/22 Pašková Jarmila	-	371/325	2,79%	2,79%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/16 Plichtová Jana	-	471/17225	2,73%	2,73%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/7 Skalický Petr	-	538/17225	3,12%	3,12%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/4 Somrová Naděžda	-	18/689	2,61%	2,61%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/21 Šlápota Jaromír	-	92/3445	2,67%	2,67%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1301/24 Uzunov Radi	-	68/1325	5,13%	5,13%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			1,00000	94,06%	2,99%	0,00%	97,05%	0,00%	0,00%

nehlasoval